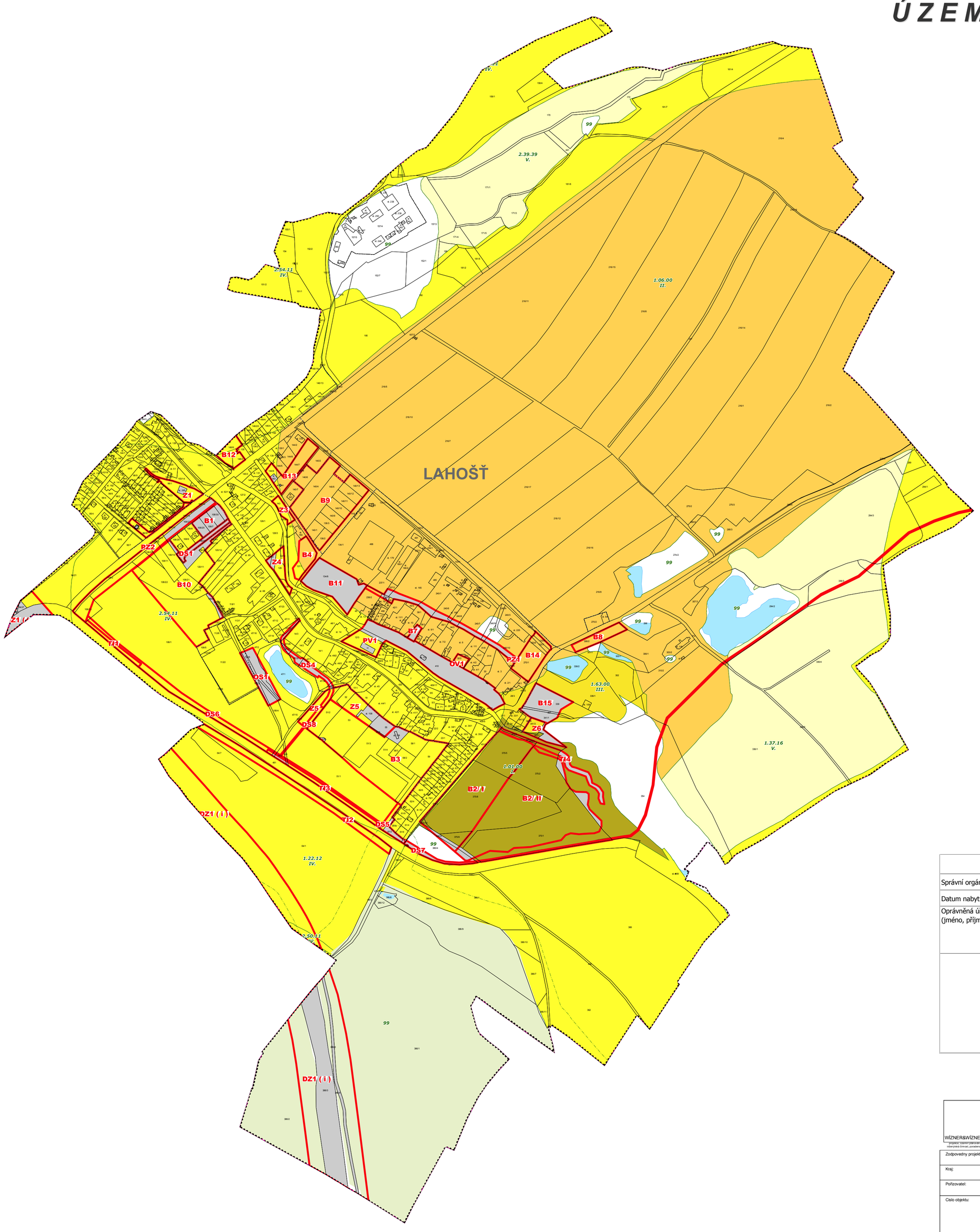
ÚZEMNÍ PLÁN LAHOŠŤ

ODŮVODNĚNÍ



Legenda

- hranice řešeného území
- hranice katastru - stav
- zastavěné území
- PARCELNÍ KRESBA
- LOKALITA A ČÍSLO ZPF A PUPFL
- LOKALITA ZPF A PUPFL - bez nutnosti vynětí ze ZPF
- W - plocha vodní a vodohospodářská
- WT - vodní plocha / tok
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY I.
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY II.
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY III.
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY IV.
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA S TŘÍDOU OCHRANY V.
- plocha lesa hospodářského - stav

85014 KÓD BPEJ

IV. TŘÍDA OCHRANY

B1, OS1, OV1, PZ1, PV1, DS1, DZ1 (i) - OZNAČENÍ LOKALIT ZÁBORU ZPF A PUPFL

- indexování (číslování) ploch záboru (B - plochy bydlení, RZ - plochy rekreace, OV, OS - plochy občanského vybavení, PZ, PV - plochy veřejných prostranství, DS, DZ - plochy dopravní infrastruktury) slouží pouze ke specifikaci pro vynětí ze ZPF

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF 1:5000

Katastrální území: Lahošť **Název části obce:** Lahošť

Číslo lokality	způsob využití plochy	návrh záboru celkem (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)						Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					
				orná půda	zahradna	vinice	zahrady	ovocné sady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.	Investice do půdy (ha)
B1	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,3024													
B2/ I	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	2,602	2,525	2,525						2,428			0,097		
B2/ II	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	3,9954	3,7789	3,7789						3,7789					
B3	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	3,0815	2,9666	2,0892			0,8774						2,9666		
B4	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,2677	0,2677	0,2677							0,2001		0,0676		
B7	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,0541													
B8	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,2505	0,2505				0,2505				0,2505				
B9	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	1,8456	1,8456	1,8456							1,8456				
B10	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	2,4511	2,2167	2,2167									2,2167		
B11	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,8256													
B12	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,2408	0,2408				0,2408						0,2408		
B13	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,4214	0,4012					0,3444			0,3276		0,0168		
							0,0568				0,0115		0,0453		
B14	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,4679	0,4679	0,1161				0,3518			0,4679				
B15	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ	0,5515													
PLOCHY BYDLENÍ CELKEM		17,3075	14,9609												
OV1	PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI	0,0621	0,0621				0,0621				0,0621				
OS1	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT	0,3962													
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ CELKEM		0,4683	0,0621												
PZ1	ZELEŇ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ	0,437	0,041				0,041				0,041				
PZ2	ZELEŇ OSTATNÍ A SPECIFICKÁ	0,7886	0,606	0,606									0,606		
PV1	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH	1,542	0,235				0,235						0,235		
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ CELKEM		2,7676	0,882												
Z1	PLOCHA ZELENĚ	0,2512	0,2264				0,2264						0,2264		
Z2	PLOCHA ZELENĚ	0,1144	0,108				0,108						0,108		
Z3	PLOCHA ZELENĚ	0,1107	0,1107				0,1107				0,0184		0,0923		
Z4	PLOCHA ZELENĚ	0,2088	0,164				0,1372		0,0268				0,164		
Z5	PLOCHA ZELENĚ	0,7228	0,5055	0,1347			0,3708						0,5055		
Z6	PLOCHA ZELENĚ	0,2191	0,1296				0,1296			0,026		0,1036			
PLOCHY ZELENĚ CELKEM		1,6271	1,2442												
DS1	SILNIČNÍ DOPRAVA	0,1279													
DS4	SILNIČNÍ DOPRAVA	0,2383	0,0438	0,0379					0,0059				0,0438		
DS5	SILNIČNÍ DOPRAVA	0,1314	0,0602	0,0602									0,0602		
DS6	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKÝ PROVOZ	0,5864	0,5722	0,5722									0,5722		
DS7	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKÝ PROVOZ	0,4907	0,1623	0,1623						0,0819	0,047		0,0255	0,007	
DS8	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKÝ PROVOZ	0,0696	0,0646	0,0646									0,0646		
DZ1 (i)	DRÁŽNÍ DOPRAVA	7,907	2,5075	2,5075									2,5075		
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY CELKEM		9,5513	3,4106												
TI1	ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY	0,1279	0,1279	0,1279									0,1279		
TI2	ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY	0,635	0,635	0,635									0,635		
TI3	ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY	0,2216	0,1943	0,1943									0,1943		
TI4	ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY	0,2852	0,1213	0,1213						0,1213					
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY CELKEM		1,2697	1,0785												
ZÁBOR ZPF CELKEM		**33,0338**	**21,8383**	**18,0431**			**2,8463**	**0,8962**	**0,0327**	**0,4361**	**3,2697**	**0,1036**	**11,821**	**0,007**	

Katastrální území: Lahošť **Název části obce:** Lahošť

Číslo lokality	způsob využití plochy	návrh záboru celkem (ha)	Celkový zábor PUPFL (ha)
DZ1 (i)	DRÁŽNÍ DOPRAVA	7,905	3,0843
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY CELKEM		7,905	
ZÁBOR PUPFL CELKEM		**7,905**	**3,0843**

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU LAHOŠŤ

Správní orgán, který územní plán vydal:	**Zastupitelstvo obce Lahošť**
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno, příjmení, funkce)	**Ing. arch. Zdeňka Táborská** pověřená výkonem územně plánovacích činností pro pořízení ÚP Lahošť podle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), uzavřením smlouvy
Otisk úředního razítka	Podpis

WÍZNER&WÍZNER
projekce, územní plánování, inženýrská činnost, poradenství

Zodpovedny projektant: Ing. arch. Petr Wizner	Vypracoval / kreslil: Ing. arch. Petr Wizner, Ing. arch. Arnošt Janko, Ing. Petr Wizner	WÍZNER&WÍZNER projekce, územní plánování, inženýrská činnost, poradenství tel.: 0602/441808,0602/949592 0417/531818,0337/726476 ICO 68439563
Kraj: ÚSTECKÝ	Město / obec: Lahošť	
Pořizovatel: Obecní úřad Lahošť, Švermova 22, 417 25 Lahošť		
Cislo objektu:	Nazev akce: ÚZEMNÍ PLÁN LAHOŠŤ	Pocet formatu: 6 x A4
		Datum: 01/2015
		Cislo zakazky: 13/PW/11
Stupen dokumentace: ODŮVODNĚNÍ	Obsah: **VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF 1:5000**	Cislo prilohy: **3** / Cislo pare